



S E L E C T I O N

Et si votre bien immobilier devenait une véritable source de revenus ? Dans un contexte où le pouvoir d'achat des seniors est sous pression, le viager aujourd'hui appelé monétisation immobilière s'impose comme une solution moderne, humaine et sécurisée.

Ce dispositif permet de vendre son bien tout en continuant à y vivre, tout en percevant :
Un capital immédiat (bouquet)
et/ou une rente mensuelle à vie

**Immobilier : viager, vente à terme, nue-propriété
Prêt viager hypothécaire**

Une réponse concrète pour améliorer son quotidien, financer ses projets ou anticiper l'avenir, tout en restant chez soi, dans un cadre familial.

Accessible et encadré, le viager est aujourd'hui une véritable stratégie patrimoniale, encore trop méconnue.

Avec Horus Sélection, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé, transparent et sécurisé à chaque étape de votre projet.

**SCPI Thématique 100% Santé
Expertise patrimoniale**

*Spécialiste de l'approche sociale
et solidaire du viager*

**Expert Viager
Expert en immobilier
Consultant Patrimonial
Étude gratuite
personnalisée sans
engagement**



Transformer votre patrimoine en liberté, sécurité et confort de vie.

Jérôme BOITTIAUX

06 43 90 86 77 - jerome.boittiaux@horus-selection.fr